

Temat szkolenia:

Zezwolenie na realizację inwestycji drogowej (ZRID) –
prawo, procedury i praktyka.

Czas trwania: 7 - 8 godzin (z krótkimi przerwami)

Podstawa prawna:

1. ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (ZRID),
2. ustawa z dnia 20 czerwca 1997 roku Prawo o ruchu drogowym (w wersji znowelizowanej od 21 września 2022 roku),
3. ustawa z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (w wersji znowelizowanej od 21 września 2022 roku),
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 roku w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.

Grupa dedykowana:

- Projektanci budownictwa drogowego,
- Inżynierowie drogownictwa,
- Inżynierowie konstruktorzy,
- Inżynierowie ruchu drogowego,
- Pracownicy organów administracji publicznej – zarządcy dróg publicznych,
- Pracownicy organów administracji publicznej – organy zarządzające ruchem na drodze,
- Pracownicy organów architektoniczno-budowlanych – Starostwa Powiatowe,
- Pracownicy organów architektoniczno-budowlanych – Urzędy Wojewódzkie,
- Pracownicy Ministerstwa Infrastruktury,
- Pracownicy wykonawców robót drogowych,
- Inwestorzy inwestycji drogowych,
- Inwestorzy inwestycji niedrogowych ingerujących w geometrię drogi publicznej.

W szczególności grupą dla której szkolenie może okazać się niezwykle przydatne są projektanci budownictwa drogowego i organy uzgadniające projekty budowlane, którzy wielokrotnie borykają się z problemami natury prawnej i praktycznej w uzgadnianiu drogowych projektów budowlanych po zmianach wprowadzonych 21 września 2022 roku do polskiego systemu prawnego.

Szkolenie jest w szczególności dedykowane dla pracowników **zarządców dróg publicznych**, którzy wnioskuje w trybie specustawy drogowej ZRID o przebudowę lub budowę nowej drogi publicznej.

Cel szkolenia:

- Projektowanie rozwiązań drogowych w trybie specustawy drogowej (ZRID),
- Procedury specustawy drogowej ZRID,
- Uzyskiwanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID),
- Relacje pozwolenia na budowę do procedury ZRID,
- Tryby odwoławcze od decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej,
- Problematyka rygoru natychmiastowej wykonalności w procedurze uzyskiwania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej,
- Problematyka decyzji ostatecznej w procedurze uzyskiwania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej,
- Odszkodowania w procedurze zezwoleń na realizację inwestycji drogowej (ZRID),
- Wywłaszczenia nieruchomości w procedurze zezwoleń na realizację inwestycji drogowej (ZRID),
- Rola projektanta drogowego w procedurze uzyskiwania zezwalania na realizację inwestycji drogowej (ZRID),
- Rola zarządcy drogi publicznej w uzgadnianiu projektów drogowych,
- Rola zarządcy drogi publicznej w występowaniu o decyzje ZRID,
- Rola organów administracji architektoniczno-budowlanej (Starosta, Wojewoda) po zmianie przepisów dotyczących warunków technicznych w procedurze ZRID,
- Egzekwowanie prawidłowego sposobu stosowania nowych rozwiązań projektowych po 21 września 2022 roku.

Harmonogram szkolenia:

1. Decyzje zezwalające na realizację inwestycję drogową (ZRID) – ogólna charakterystyka.
2. Zmiany w przepisach „specustawy drogowej” (ZRID) po nowelizacji ustawy Prawo Budowlane po 19 września 2020 roku.

3. Zakres stosowania specustawy drogowej (ZRID).
4. Relacje wnioskodawcy i organu orzekającego w sprawie wydania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej.
5. Zawiadamianie stron postępowania w postępowaniach ZRID – aktywny udział czy bierne obserwowanie?
6. Zawiadomienie a zaskoczenie stron postępowania – rozwiązania legislacyjne.
7. Szczegółowe omówienie treści wniosku o wydanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej z uwzględnieniem zmian ustawy Prawo Budowlane 2020:
 - a. mapa w skali co najmniej 1:5000 przedstawiająca proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu;
 - b. analiza powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
 - c. mapa zawierająca projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
 - d. określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego;
 - e. określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone;
 - f. określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
 - g. trzy egzemplarze projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, z późn. zm.), aktualnym na dzień opracowania projektu;
 - h. wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w art. 24l ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
 - i. uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w art. 24l ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
8. Analiza orzecznictwa.
9. Analiza interpretacji Ministerstwa Infrastruktury oraz Ministerstwa Rozwoju.

10. Bieżąca praktyka i relacje praktyki do przepisów w sprawie kompletowania wniosków ZRID.

Dyskusja, przykłady z praktyki/kazusy

11. Dodatkowe opinie do wniosku o ZRID:

- a. ministra właściwego do spraw zdrowia - w odniesieniu do inwestycji lokalizowanych w miejscowościach uzdrowiskowych, zgodnie z odrębnymi przepisami,
- b. dyrektora właściwego urzędu morskigo - w odniesieniu do obszarów pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani,
- c. właściwego organu nadzoru górniczego - w odniesieniu do terenów górniczych,
- d. dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - w odniesieniu do inwestycji obejmujących wykonanie urządzeń wodnych oraz w odniesieniu do wykonywania obiektów budowlanych lub robót na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią,
- e. dyrektora właściwej regionalnej dyrekcji Lasów Państwowych - w odniesieniu do gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w zarządzie Lasów Państwowych,
- f. właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków - w odniesieniu do dóbr kultury chronionych na podstawie odrębnych przepisów,
- g. właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej - w odniesieniu do linii kolejowej,
- h. podmiotu zarządzającego w rozumieniu [ustawy](#) z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich (Dz. U. z 2020 r. poz. 998 i 1086) - w odniesieniu do obszaru portu lub przystani morskiej,
- i. innych organów wymaganych przepisami szczególnymi.

12. Analiza orzecznictwa.

13. Analiza interpretacji Ministerstwa Infrastruktury oraz Ministerstwa Rozwoju.

14. Bieżąca praktyka i relacje praktyki do przepisów w sprawie kompletowania wniosków ZRID.

Dyskusja, przykłady z praktyki/kazusy

15. Aktualność uzgodnień w procedurze ZRID – data ważności uzgodnień a data wydania decyzji ZRID?
16. Zmiany nieistotne w rozwiązaniach projektowych w trakcie realizacji inwestycji ZRID.
17. Zmiany istotne w rozwiązaniach projektowych w trakcie realizacji inwestycji ZRID – z uwzględnieniem nowelizacji Prawa Budowlanego 2020.
18. Rozumienie pojęć „linie podziału nieruchomości” i „linie rozgraniczające teren”.
19. Skutki niewłaściwego podziału nieruchomości w procedurze ZRID – konsekwencje cywilnoprawne i administracyjnoprawne.
20. Relacja przepisów ustawy o ochronie przyrody do wycinki drzew i krzewów – postępowania wznowieniowe i wzruszanie decyzji zezwalających na realizację inwestycji drogowych.
21. Zajęcia terenów kolejowych i terenów wód płynących – problematyka interpretacyjna i praktyczna w procedurze ZRID.
22. Audyt bezpieczeństwa ruchu drogowego – znaczenie i wpływ na ruch drogowy.
23. Postępowania poprzedzające rozpoczęcie robót budowlanych – urządzenia zlokalizowane w pasie drogi publicznej a procedura ZRID. Wpływ procedury ZRID na wydawane decyzje lokalizacyjne i decyzje na umieszczenie urządzeń w pasie drogi publicznej.

Dyskusja, przykłady z praktyki/kazusy

24. Decyzje ZRID a prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – analiza przepisów ustawy Prawo Budowlane 2020.
25. Decyzje ZRID a wywłaszczanie gruntów pod drogę publiczną – problematyka „statusu” terenu pod drogą.
26. Konflikty administracyjnoprawne z innymi zarządcami dróg w zakresie wydawania decyzji lokalizacyjnych w obszarach objętych inwestycją drogową w trybie ZRID.
27. Spóźnione reakcje zarządców dróg i brak przepływu informacji – aspekty formalnoprawne ustalania granic pasa drogi publicznej.
28. Obstrukcje w realizacjach inwestycji drogowych:
 - a. odwołania stron,
 - b. „fizyczne” blokowanie inwestycji,

- c. możliwości oczyszczenia placu budowy,
 - d. obstrukcja medialna i prawna.
29. Relacje specustawy drogowej ZRID do ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
30. Nakładanie dodatkowych obowiązków w procedurze ZRID – praktyka a ‘ustawowy’ czas trwania procedury ZRID.
31. Elementy obligatoryjne decyzji ZRID – najczęstsze błędy i uchybienia.
32. Omówienie wybranych przykładowych decyzji zezwalających na realizację inwestycji drogowych.

Dyskusja, przykłady z praktyki/kazusy

33. Procedury odwoławcze od decyzji zezwalających na realizację inwestycji drogowych (ZRID).
34. Zasady nadania rygoru natychmiastowej wykonalności.
35. Rygor natychmiastowej wykonalności a zmiana statusu prawnego własności nieruchomości.
36. Różnice formalnoprawne w decyzjach ZRID:
- a. decyzja ostateczna z rygorem natychmiastowej wykonalności,
 - b. decyzja nieostateczna z rygorem natychmiastowej wykonalności,
 - c. decyzja ostateczna bez rygoru natychmiastowej wykonalności,
 - d. decyzja nieostateczna bez rygoru natychmiastowej wykonalności,
 - e. relacje prawomocności do ostatecznych i nieostatecznych decyzji ZRID.
37. Wstrzymanie wykonania decyzji ZRID przez organ drugiej instancji i Wojewódzki Sąd Administracyjny.
38. Niewzruszalność decyzji ZRID – inne drogi odszkodowawcze.
39. Zasady wypłaty odszkodowań przy wywłaszczeniu nieruchomości – rola zarządcy drogi publicznej (w tym tryby specjalne).
40. Analiza orzecznictwa.
41. Analiza interpretacji Ministerstwa Infrastruktury oraz Ministerstwa Rozwoju.
42. Bieżąca praktyka i relacje praktyki do przepisów „specustawy drogowej” ZRID.

Dyskusja, przykłady z praktyki/kazusy

Powyższy program jest programem ramowym i może ulec niewielkim modyfikacjom w trakcie realizacji programu przez trenera w zależności od potrzeb grupy docelowej.

W przypadku chęci skorzystania z programu szkoleniowego prosimy o kontakt telefoniczny bezpośrednio z r. pr. dr/inż. Jonatanem Hasiewiczem pod nr +48 609 543 540